



**GRUPPO IMPIANTI
RISTRUTTURAZIONI**
RIQUALIFICA. RISPARMIA. RIGENERA

un brand di



GRUPPO ITALIA RETAIL
COLLABORAZIONE E INNOVAZIONE

COMPANY PROFILE

CHI SIAMO

Gruppo Impianti Ristrutturazioni è una divisione di Gruppo Italia Retail specializzata in impiantistica e ristrutturazioni per clienti privati e aziende. Offriamo soluzioni complete per impianti termici, fotovoltaici, elettrici, idraulici, infissi e serramenti, energie rinnovabili ed efficienza energetica, con particolare attenzione alla progettazione e interior design. Forniamo supporto pratico nella gestione delle procedure burocratiche assicurando preventivi chiari, prezzi certi e servizi chiavi in mano, per garantire piena soddisfazione e tranquillità ai nostri clienti. Il nostro pay-off, "Riqualifica, Risparmia, Rigenera", sintetizza la missione che guida ogni nostro intervento. Inoltre, siamo un punto di riferimento nel settore business per lo sviluppo commerciale e la gestione di appalti, garantendo soluzioni personalizzate e innovative per ogni esigenza. A rafforzare questa visione, Gruppo Impianti Ristrutturazioni riunisce al suo interno una rete di partnership di rilievo con aziende selezionate e qualificate, in grado di operare con il massimo livello di garanzia e qualità su ogni tipologia di cantiere. Grazie a queste collaborazioni strategiche, possiamo offrire ai nostri clienti competenze certificate, tecnologie all'avanguardia e un approccio multidisciplinare che assicura risultati concreti, duraturi e in linea con le più recenti normative di settore.

LA NOSTRA MISSION

Offrire ai nostri clienti soluzioni complete e personalizzate per impiantistica e ristrutturazioni, garantendo qualità, trasparenza e risultati concreti. Attraverso la nostra rete di partnership qualificate, accompagniamo privati e aziende in ogni fase del progetto – dalla consulenza alla progettazione, dalla gestione burocratica alla realizzazione – con l'obiettivo di riqualificare gli spazi, ridurre i consumi e rigenerare valore, in linea con il nostro pay-off:

**Riqualifica, Risparmia,
Rigenera.**



LA NOSTRA VISION

Diventare il punto di riferimento in Italia per la riqualificazione edilizia e l'impiantistica integrata, offrendo soluzioni innovative, sostenibili e chiavi in mano che migliorano la qualità della vita delle persone e la competitività delle aziende. La nostra aspirazione è costruire un futuro in cui ogni abitazione e ogni edificio aziendale siano efficienti, sicuri, esteticamente armonici e rispettosi dell'ambiente, grazie a interventi che uniscono tecnologia, design e sostenibilità.

I NOSTRI SERVIZI DEDICATI

- **PRIVATI**
- **AZIENDE**
- **PUBBLICA AMMINISTRAZIONE**

IMPIANTI TERMICI

- Riscaldamento e climatizzazione ad alta efficienza
- Caldaie a condensazione
- Pompe di calore
- Sistemi radianti a pavimento
- Fan coil e climatizzazione multisplit
- Sistemi ibridi integrati (pompa di calore + caldaia)
- Accumuli termici e bollitori per ACS (acqua calda sanitaria)
- Centrali termiche per edifici residenziali, commerciali e industriali
- Impianti centralizzati per condomini e grandi strutture
- Sistemi di regolazione smart e domotica per il controllo dei consumi


IMPIANTI IDRAULICI

- Reti idriche e distribuzione acqua sanitaria
- Risparmio idrico e durabilità
- Tubazioni multistrato e collettori
- Sistemi di trattamento e depurazione acque
- Impianti di scarico e fognature interne/esterne
- Impianti di raccolta e riutilizzo acque piovane (recupero acque meteoriche)
- Impianti antincendio idrici (idranti, sprinkler, serbatoi)
- Impianti idrico-sanitari centralizzati per condomini e strutture complesse

IMPIANTI ELETTRICI

- Impianti civili e industriali certificati
- Quadri elettrici e cablaggi strutturati
- Sistemi domotici e smart home
- Illuminazione LED e scenari luminosi personalizzati
- Messa a terra e protezione scariche
- Impianti di videosorveglianza e sicurezza
- Sistemi antincendio e rilevazione fumi
- Automazioni per cancelli, serrande e impianti industriali
- Manutenzione preventiva e adeguamento normativo degli impianti

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

- 
- Soluzioni sostenibili su misura per edifici nuovi ed esistenti
 - Cappotti termici e serramenti isolanti ad alte prestazioni
 - Pompe di calore ad alta efficienza per riscaldamento e raffrescamento
 - Sistemi di monitoraggio e gestione dei consumi in tempo reale
 - Impianti fotovoltaici e sistemi di accumulo integrati
 - Audit energetici e certificazioni di prestazione energetica (APE)
 - Illuminazione a LED e sistemi intelligenti di regolazione della luce
 - Recupero energetico da impianti e processi produttivi
 - Colonnine di ricarica auto elettriche

INFISSI E SERRAMENTI

- Infissi ad alte prestazioni termoacustiche
- Finestre in PVC, legno, alluminio
- Porte blindate
- Vetrate panoramiche
- Persiane e sistemi oscuranti
- Vetrate panoramiche

RISTRUTTURAZIONI

- Soluzioni integrate per immobili residenziali, commerciali e industriali
- Progettazione ed esecuzione lavori con direzione tecnica qualificata
- Materiali edili certificati e a basso impatto ambientale
- Rivestimenti, pavimentazioni e finiture personalizzate
- Interior design, cartongesso e controsoffitti modulari
- Restauro e recupero di edifici storici e facciate
- Impiantistica integrata (idraulica, elettrica, termica) durante le ristrutturazioni
- Efficientamento energetico con cappotti termici e serramenti isolanti
- Soluzioni “chiavi in mano” con gestione completa delle maestranze

GESTIONE PRATICHE

- Autorizzazioni e concessioni edilizie
- APE (Attestato di Prestazione Energetica)
- SCIA e CILA (Segnalazione Certificata di Inizio Attività e Comunicazione Inizio Lavori Asseverata)
- Pratiche ENEA e GSE per detrazioni e incentivi energetici
- Permessi per ristrutturazioni e nuove costruzioni
- Dichiarazioni di conformità impianti (termici, elettrici, idraulici)
- Certificati catastali e variazioni urbanistiche
- Pratiche di allaccio utenze (acqua, gas, energia elettrica)
- Consulenza per bonus edilizi e agevolazioni fiscali

CERTIFICAZIONI

- Certificazioni ISO (9001, 14001, 45001) per qualità, ambiente e sicurezza
- Attestazioni SOA per categorie e classifiche di lavori edili e impiantistici
- Assistenza tecnica e amministrativa per iter di ottenimento e rinnovo
- Certificazioni energetiche e ambientali (LEED, BREEAM, CAM)
- Supporto per marcatura CE di prodotti e materiali utilizzati
- Consulenza per sistemi di gestione integrati (qualità, sicurezza, ambiente)
- Audit interni e formazione per mantenimento delle certificazioni

CHIAVI IN MANO

- Gestione completa del progetto dalla pianificazione all'esecuzione
- Progettazione iniziale con studio di fattibilità e rendering 3D
- Forniture e posa in opera di materiali e impianti certificati
- Coordinamento dei professionisti (ingegneri, architetti, tecnici)
- Direzione lavori e controllo qualità in cantiere
- Collaudo e assistenza finale con rilascio documentazione tecnica
- Garanzie e manutenzione programmata post-intervento

GRANDI COMMESSE

- Coordinamento di cantieri e lavori complessi
- Opportunità di partecipazione per aziende partner qualificate
- Project management dedicato con figure specializzate
- Pianificazione strategica e rispetto delle tempistiche contrattuali
- Monitoraggio digitale dei lavori con reportistica avanzata
- Gestione fornitori e subappaltatori in ottica integrata
- Controllo qualità e conformità normativa in ogni fase
- Ottimizzazione delle risorse e riduzione dei costi operativi
- Assistenza tecnica e amministrativa continuativa
- Gestione delle relazioni con enti pubblici e privati coinvolti

GARE D'APPALTO

- Team specializzato in appalti pubblici e privati
- Redazione offerte tecniche ed economiche su misura per settore e dimensione aziendale
- Analisi bandi e requisiti con studio di fattibilità e valutazione rischi/opportunità
- Supporto legale e amministrativo in ogni fase della gara
- Gestione piattaforme telematiche di gara (MEPA, Sintel, ecc.)
- Monitoraggio continuo delle gare e segnalazione bandi di interesse
- Predisposizione documentazione amministrativa e verifiche di conformità
- Consulenza strategica per ribassi e clausole contrattuali
- Reportistica e feedback post-gara per migliorare la competitività futura

SVILUPPO IMMOBILIARE

- Progettazione e realizzazione di complessi residenziali e commerciali
- Valorizzazione aree edificabili e riconversione immobili dismessi
- Gestione completa delle operazioni immobiliari, dalla fase preliminare al cantiere
- Consulenza tecnico-finanziaria per investimenti e operazioni immobiliari
- Interventi di rigenerazione urbana e riqualificazione di quartieri
- Sviluppo di soluzioni abitative sostenibili ed energeticamente efficienti
- Gestione permessi, pratiche urbanistiche e rapporti con la Pubblica Amministrazione
- Progetti di edilizia sociale e housing innovativo per nuove esigenze abitative
- Utilizzo di tecnologie BIM (Building Information Modeling) per ottimizzare tempi e costi
- Piani di marketing e vendita immobiliare per il lancio e la commercializzazione dei progetti

I NOSTRI PARTNER





**GRUPPO IMPIANTI
RISTRUTTURAZIONI**
RIQUALIFICA. RISPARMIA. RIGENERA

un brand di



GRUPPO ITALIA RETAIL
COLLABORAZIONE E INNOVAZIONE




CONTATTI

Sede legale: P.za Francesco Borgongini Duca 7 00165 Roma

Sede operativa: Via Piero Gobetti 4/6 00034 Colleferro (Rm)

 info@gruppoimpiantiristrutturazioni.it

 06 7606 2085

 www.gruppoitaliaretail.it

Scan QR

